

А К Т № _____

**ПРИЕМКИ РАБОТ И ОКАЗАННЫХ УСЛУГ, ВЫПОЛНЕННЫХ В ПРОЦЕССЕ КАПИТАЛЬНОГО
РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД (ДАЛЕЕ-МКД), РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:****Нижегородская область, Сосновский муниципальный район, с. Елизарово****ул. Молодежная, д. 5**

(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

с. Елизарово

(указать местоположение МКД)

«16» 09 20 22 г.

Приемочная комиссия (далее-Комиссия), созданная некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области» (далее – технический заказчик) решением (приказом) от «09» 09 20 22 г. № 208 под председательством:

АХИМОВ В. В. НАЧАЛЬНИК УПРАВЛЕНИЯ
РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ КР МКД
НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
№03/1/1 05/13 ОТ 10.01.2022Г.

(ФИО, должность)

руководствуясь порядком осуществления приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области,

УСТАНОВИЛА:

1. Техническим заказчиком предъявлено к приемке в эксплуатацию законченное капитальным ремонтом имущество собственников помещений в МКД по адресу:

Нижегородская область, Сосновский муниципальный район, с. Елизарово**ул. Молодежная, д. 5**

(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

2. Выполненные работы по капитальному ремонту:

Ремонт крыши

(указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской области от 23.12.2014 N 195-3 и договором)

3. Капитальный ремонт общего имущества в МКД осуществлен подрядной организацией:

ООО СК «НИКА-СТРОЙ»

(указать наименование организации)

По договору с техническим заказчиком: № 203250000082100087 от «01» Сентября 2021 г.

4. Проектная документация на капитальный ремонт общего имущества в МКД разработана:

ООО «Энергосберегающие технологии»

(указать наименование организации)

5. Инструментальный (приемочный) осмотр произведен организацией, осуществляющей строительный контроль (технический надзор):

НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД»

(указать наименование организации)

6. Комиссии представлена техническая и исполнительная документация в полном объеме.

7. Подрядная организация в течение гарантийного срока, установленного договором с техническим заказчиком № 203250000082100087 от «01» Сентября 2021 г., гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией/ техническим заданием, договором, и устранение за свой счет допущенных по его вине недостатков (дефектов), обнаруженных в процессе эксплуатации в выполненных им работах в МКД.

8. Стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предъявленных к приемке составляет:

13 136 209 руб. 04 коп.

(указывается стоимость выполненных работ в соответствии с КС-2)

9. Настоящий акт составлен в 2 экземплярах.

МКД по адресу: Нижегородская область, Сосновский муниципальный район, с. Елизарово, ул. Молодежная, д. 5

Вид работ: Ремонт крыши

РЕШЕНИЕ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ:

1. Предъявленные работы по капитальному ремонту
Ремонт крыши

(указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской области от 23.12.2014 N 195-З и договором)

в МКД по адресу:

**Нижегородская область, Сосновский муниципальный район,
с. Елизарово, ул. Молодежная, д. 5**

(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

ПРИНЯТЬ

(Принять / Не принять)

2. Общее имущество МКД, предъявленное к приемке считать готовым к эксплуатации.
3. Предъявленные услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области оказаны надлежащим образом и отвечают по качеству предъявляемым требованиям.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИССИИ:

Представитель технического заказчика



Архипов В. Е. начальник управления
РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ КР МКД
Нижегородская область
(Ф.И.О., должность)
№03/1/1 05/13 01 10.01.2022г.

(МП, подпись)

действует на основании

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ (СОГЛАСОВАНО):

Подрядная организация:



ООО СК «НИКА-СТРОЙ»

Каленов М. Г. Директор

(Ф.И.О., должность)

действует на основании

Устав

Организация, осуществляющая строительный контроль (технический надзор):

НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД»

Ведущий инженер ОКР «Запад»

Ваганов Ю. А.

(Ф.И.О., должность)

(МП, подпись)

действует на основании

Приказ № 192 от 13.07.2020 г.

Лицо, уполномоченное собственниками помещений МКД в приёмке выполненных работ (согласно п.2 ст.190 ЖК РФ):

(Handwritten signature)

(подпись)

(Handwritten signature: В.В. Гусев)

(Ф.И.О., должность)

действует на основании

СОГЛАСОВАНО:

Представитель органа местного самоуправления

(Handwritten signature: Н.И. Новиков)

(МП, подпись)

(Ф.И.О., должность)

действует на основании

(Handwritten text: Сопроводитель № 21/16 от 18.05.2021)

(Handwritten text: И.О. директор МЖП Елизарово - [Signature] Елизарово)

МКД по адресу: Нижегородская область, Сосновский муниципальный район, с. Елизарово, ул. Молодежная, д. 5
Вид работ: Ремонт крыши

(Handwritten text: Прием/выдача Акт Общ. Служба СН)